| | |
|---|---|
| SỞ Y TẾ TP. HỒ CHÍ MINH<br>**TRUNG TÂM Y TẾ**<br>**KHU VỰC THUẬN AN** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1451/TTYT<br>V/v báo cáo khó khăn, vướng mắc trong quá trình cấp giấy phép môi trường | *Lái Thiêu, ngày 02 tháng 11 năm 2026* |

Kính gửi: Sở Y tế Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Báo cáo số 430/BC-QLDA ngày 22/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu về việc khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị xem xét không xử phạt vi phạm hành chính đối với gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế thành phố Thuận An;

Căn cứ Công văn số 822/QLDA ngày 23/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu về việc tạm ngưng xả thải nước thải sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải 460 $m^3$/ngày.đêm công trình Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế thành phố Thuận An;

Căn cứ Báo cáo số 443/BC-QLDA ngày 27/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu về việc khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị, đề xuất đối với dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế thành phố Thuận An.

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An báo cáo Sở Y tế các khó khăn, vướng mắc trong quá trình cấp giấy phép môi trường như sau:

**1. Thông tin dự án**

Dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế thành phố Thuận An (nay là Trung tâm Y tế khu vực Thuận An) thuộc dự án nhóm C, công trình dân dụng cấp III; Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Thuận An (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu) theo Quyết định số 9696/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An.

**2. Khó khăn, vướng mắc và kiến nghị của Chủ đầu tư**

Dự án có gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường, hiện đang gặp khó khăn, vướng mắc. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu đã có các kiến nghị, đề xuất như sau:

a) Kiến nghị xem xét không xử phạt vi phạm hành chính đối với gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án (Báo cáo số 430/BC-QLDA);

b) Đề xuất bàn giao gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và gói thầu Tư vấn vận hành thử nghiệm cho đơn vị trực tiếp thụ hưởng, sử dụng là Trung tâm Y tế khu vực Thuận An làm Chủ đầu tư và thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực môi trường theo quy định (Báo cáo số 443/BC-QLDA);

c) Yêu cầu tạm ngưng xả nước thải sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải công suất 460 $m^3$/ngày.đêm thuộc công trình (Công văn số 822/QLDA).

**3. Ý kiến và kiến nghị của Trung tâm Y tế khu vực Thuận An**

Từ những vấn đề phát sinh nêu trên, Trung tâm Y tế khu vực Thuận An báo cáo và kiến nghị Sở Y tế cho ý kiến chỉ đạo các nội dung sau:

a) Đối với đề xuất bàn giao gói thầu: Trung tâm Y tế khu vực Thuận An hiện không đủ năng lực chuyên môn và không bố trí được nhân lực để tiếp nhận làm Chủ đầu tư gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường, gói thầu Tư vấn vận hành thử nghiệm và thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực môi trường. Kính đề nghị Sở Y tế có ý kiến để Chủ đầu tư tiếp tục thực hiện các gói thầu nêu trên đến khi hoàn thành, nghiệm thu và bàn giao theo quy định.

b) Đối với yêu cầu tạm ngưng xả nước thải vào hệ thống xử lý nước thải 460 $m^3$/ngày.đêm: Trung tâm đã có Công văn số 1422/TTYT ngày 30/10/2026 chấp thuận yêu cầu của Chủ đầu tư, đồng thời đề nghị hỗ trợ kết nối đường ống thu gom nước thải qua hệ thống xử lý nước thải cũ và hút nước thải đi xử lý khi bể đầy (do hệ thống xử lý nước thải cũ đã hư hỏng, không hoạt động).

c) Đối với hệ thống xử lý nước thải 460 $m^3$/ngày.đêm: hệ thống này hiện chưa được Chủ đầu tư bàn giao cho Trung tâm theo quy định. Do đó, trách nhiệm liên quan đến việc vận hành thử nghiệm, đấu nối, xả nước thải sau xử lý, lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và các sai phạm (nếu có) phát sinh trong quá trình thực hiện các quy định, hướng dẫn chuyên ngành về bảo vệ môi trường đối với hệ thống này thuộc về Chủ đầu tư theo quy định.

d) Kính đề nghị Sở Y tế chỉ đạo, hỗ trợ về mặt pháp lý nhằm đẩy nhanh việc thẩm định, cấp giấy phép môi trường tại Sở Nông nghiệp và Môi trường do hồ sơ đang vướng mắc trong quá trình thẩm định, cấp phép và phê duyệt dự án. Hiện nay, đơn vị gặp rất nhiều khó khăn trong việc xử lý nước thải phục vụ hoạt động khám bệnh, chữa bệnh với quy mô 320 giường bệnh: hệ thống xử lý nước

thải cũ công suất 120 $m^3$/ngày.đêm đã hư hỏng, ngưng hoạt động; hệ thống xử lý nước thải mới công suất 460 $m^3$/ngày.đêm chưa thể vận hành do chưa có giấy phép môi trường.

*(Gửi kèm: Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường; 02 Phiếu tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả; 02 Công văn rút hồ sơ).*

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An kính báo cáo và kiến nghị lãnh đạo Sở Y tế có hướng chỉ đạo kịp thời hoặc có ý kiến đến các cơ quan có thẩm quyền nhằm giải quyết dứt điểm việc cấp giấy phép môi trường, sớm đưa hệ thống xử lý nước thải mới vào vận hành, phục vụ công tác khám bệnh, chữa bệnh.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- UBND phường Lái Thiêu;
- Ban quản lý dự án phường Lái Thiêu;
- Ban Giám đốc;
- Các Khoa/phòng liên quan;
- Lưu: VT, TCHC(H).

**GIÁM ĐỐC**

SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN

**Phan Quang Toàn**

| | |
|---|---|
| UBND PHƯỜNG LÁI THIÊU<br>**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN**<br>**ĐẦU TƯ XÂY DỰNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 443/BC-QLDA | *Lái Thiêu, ngày 27 tháng 10 năm 2026* |

# BÁO CÁO

**Về việc Khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị, đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu đối với dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An**

Kính gửi:

- Đảng ủy phường Lái Thiêu
- Ủy ban nhân dân phường Lái Thiêu

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu (sau đây viết tắt là Ban QLDA) kính báo cáo Uỷ ban nhân dân phường Lái Thiêu, Đảng ủy phường Lái Thiêu về việc khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị, đề xuất của Ban QLDA đối với gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu làm chủ đầu tư, cụ thể như sau:

**I. Căn cứ pháp lý:**

Quyết định số 9696/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An về phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An về phê duyệt dự án (Báo cáo nghiêm cứu khả thi đầu tư xây dựng) Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

Quyết định số 123/QĐ-QLDA ngày 23/4/2025 của Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Thuận An về phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Công trình: Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

**II. Về thông tin chung (trước sáp nhập):**

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

2. Nhóm dự án, loại, cấp, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Nhóm C, Công trình dân dụng, Cấp III.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND thành phố Thuận An.

4. Tên Chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Thuận An, Trụ sở HĐND-UBND thành phố, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

6. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: 26.687.010.945 đồng.

**III. Tiến độ thực hiện:** Công trình được sự chấp thuận nghiệm của Sở xây dựng tại Công văn số 31148/SXD-QLCLCT ngày 26/8/2026.

**IV. Khó khăn, vướng mắc:**

Năm 2012, Trung tâm y tế khu vực Thuận An (sau đây viết tắt là TTYT khu vực Thuận An) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương phê duyệt đề án bảo vệ môi trường chi tiết Bệnh viện đa khoa thị xã Thuận An, quy mô 200 giường bệnh. Công suất hệ thống xử lý nước thải 120 $m^3$/ngày.đêm *(Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 27/7/2012).*

Năm 2015, TTYT khu vực Thuận An đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp giấy phép xả nước thải vào nguồn nước công trình xử lý nước thải 120 $m^3$/ngày.đêm, thời hạn giấy phép 03 *năm (Giấy phép số 126/GP-UBND ngày 12/8/2015).*

Năm 2017, TTYT khu vực Thuận An đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Mở rộng trung tâm y tế thị xã Thuận An, quy mô từ 250 giường lên 340 giường. Đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải mới công suất 400 $m^3$/ngày đêm (Hệ thống xử lý nước thải công suất 120 $m^3$/ngày.đêm tại thời điểm này đã xuống cấp hư hỏng) *(Quyết định số 971/QĐ-STNMT ngày 15/8/2017).*

Năm 2019, TTYT khu vực Thuận An điều chỉnh tăng quy mô từ 250 giường lên 340 giường và được Uỷ ban nhân dân tỉnh chấp thuận tại Công văn số 3427/UBND-VX ngày 16/7/2019.

Theo Quyết định chủ trương đầu tư số 7336/QĐ-UBND ngày 25/12/2023, UBND Thành phố Thuận An giao TTYT khu vực Thuận An làm Chủ đầu tư thực hiện lập giấy phép môi trường và xây dựng mới hệ thống xử lý nước thải công suất 240 $m^3$/ngày.đêm. Tuy nhiên, TTYT khu vực Thuận An chưa thực hiện được.

Năm 2024, UBND Thành phố Thuận An giao Ban QLDA làm Chủ đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An tại Quyết định số 9696/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 trong đó có hạng mục hệ thống xử lý nước thải. Ban QLDA đã có Tờ trình số 124/QLDA ngày 27/3/2025 gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương về việc xin ý kiến điều chỉnh, thay đổi một số nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường. Ngày 04/4/2025 Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương có ý kiến đối với đề nghị điều chỉnh, thay đổi một số nội dung báo cáo ĐTM của Trung tâm y tế thành phố Thuận An tại Công văn số 983/SNNNT-CCBVMT qua đó Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương hướng dẫn " *Căn cứ khoản 4 Điều 37 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Điều 27 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày*

*10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ thì các nội dung thay đổi của Trung tâm y tế thành phố Thuận An không thuộc trường hợp phải lập lại hồ sơ môi trường mà được xem xét tích hợp trong báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường trước khi đưa dự án vào vận hành".*

Tháng 4/2026 sau khi thi công xong hạng mục xây mới trạm xử lý nước thải. Trong thời gian chờ công văn chấp thuận nghiệm thu của Sở xây dựng thành phố, TTYT khu vực Thuận An đã nộp hồ sơ xin Giấy phép môi trường lên Sở Nông nghiệp và Môi trường TP.HCM (ngày 10/4/2026) và được hướng dẫn chuyển hồ sơ xin Giấy phép môi trường sang Ban QLDA là đơn vị chủ đầu tư của dự án nộp hồ sơ và yêu cầu bổ sung văn bản chấp thuận đấu nối nước thải.

Ban QLDA được chấp thuận nghiệm thu của Sở Xây dựng thành phố tại Công văn số 31148/SXD-QLCLCT ngày 26/8/2026. Đồng thời đã liên hệ và làm thủ tục xin thỏa thuận đấu nối nước thải với Trung tâm Quản lý giao thông và Hạ tầng kỹ thuật thành phố và được cấp thoả thuận đấu nối tại Công văn số 6892/TTGTHTKT-TNNT2 ngày 18/9/2026.

Sau khi có đầy đủ hồ sơ pháp lý theo yêu cầu, Ban QLDA đã tiến hành nộp hồ sơ xin Giấy phép môi trường tại công văn số 711/QLDA ngày 01/10/2026.

Tại buổi làm việc theo Giấy mời số 3550/GM-CCBVMT-TTMT ngày 12/10/2026 của Chi cục bảo vệ môi trường TP.HCM, Ban QLDA và TTYT khu vực Thuận An đã được Chi cục bảo vệ môi trường TP.HCM thông báo về việc dự kiến xử phạt vi phạm hành chính đối với lỗi không có giấy phép môi trường cụ thể:

- Nội dung vi phạm: TTYT khu vực Thuận An đã hoạt động quy mô 320 giường khi chưa có giấy phép môi trường. Trước đó, vào năm 2018 giấy phép xả thải TTYT khu vực Thuận An đã hết hạn, TTYT khu vực Thuận An vẫn không triển khai thực hiện xin giấy phép môi trường cũng như không triển khai xây dựng hệ thống xử lý nước thải mới theo Quyết định phê duyệt ĐTM năm 2017.
- Vấn đề xác định trách nhiệm: Cơ quan chức năng dự kiến xử phạt Ban QLDA do đóng vai trò là Chủ đầu tư dự án (có gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường), căn cứ theo định nghĩa "Chủ đầu tư" tại Khoản 38 Điều 3 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

**V. Kiến nghị và đề xuất:**

1.Kiến nghị:

Giấy phép môi trường của TTYT khu vực Thuận An đã hết hiệu lực từ năm 2018. Ban QLDA chỉ chính thức được giao làm chủ đầu tư dự án từ ngày 30/12/2024. Do đó, hành vi vi phạm kéo dài từ năm 2018 đến trước thời điểm dự án có chủ trương không thuộc trách nhiệm pháp lý và phạm vi quản lý của Ban Quản lý dự án.

2. Đề xuất:

Ban QLDA đề xuất chuyển giao gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp

giấy phép môi trường và gói thầu Tư vấn vận hành thử nghiệm về cho đơn vị trực tiếp thụ hưởng và sử dụng là TTYT khu vực Thuận An làm Chủ đầu tư và thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực môi trường theo đúng quy định.

Trân trọng./.

*(Đính kèm các pháp lý có liên quan)*

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- TTYT KV Thuận An(để p/h);
- Ban GĐ;
- Lưu: VT, Huân

**GIÁM ĐỐC**

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LÁI THIÊU

**Nguyễn Hữu Trí**

UBND PHƯỜNG LÁI THIÊU
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 430/BC-QLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

*Lái Thiêu, ngày 22 tháng 10 năm 2026*

# BÁO CÁO

**Về việc Khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị xem xét không xử phạt vi phạm hành chính đối với gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An**

Kính gửi: - Đảng ủy phường Lái Thiêu
- Ủy ban nhân dân phường Lái Thiêu

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu (sau đây viết tắt là Ban QLDA) kính báo cáo Uỷ ban nhân dân phường Lái Thiêu, Đảng ủy phường Lái Thiêu về việc khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường và kiến nghị xem xét không xử phạt vi phạm hành chính đối với gói thầu Tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu làm chủ đầu tư, cụ thể như sau:

**I. Căn cứ pháp lý:**

Quyết định số 9696/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An về phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An về phê duyệt dự án (Báo cáo nghiêm cứu khả thi đầu tư xây dựng) Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

Quyết định số 123/QĐ-QLDA ngày 23/4/2025 của Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Thuận An về phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Công trình: Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

**II. Về thông tin chung (trước sáp nhập):**

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An.

2. Nhóm dự án, loại, cấp, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Nhóm C, Công trình dân dụng, Cấp III.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND thành phố Thuận An.

4. Tên Chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Thuận An, Trụ sở HĐND-UBND thành phố, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

6. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: 26.687.010.945 đồng.

**III. Tiến độ thực hiện:** Công trình đã được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, được sự chấp thuận của Sở xây dựng tại Công văn số 31148/SXD-QLCLCT ngày 26/8/2026.

**IV. Khó khăn, vướng mắc:**

Năm 2012, Trung tâm y tế khu vực Thuận An (sau đây viết tắt là TTYT khu vực Thuận An) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương phê duyệt đề án bảo vệ môi trường chi tiết Bệnh viện đa khoa thị xã Thuận An, quy mô 200 giường bệnh. Công suất hệ thống xử lý nước thải 120 $m^3$/ngày.đêm *(Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 27/7/2012).*

Năm 2015, TTYT khu vực Thuận An đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp giấy phép xả nước thải vào nguồn nước công trình xử lý nước thải 120 $m^3$/ngày.đêm, thời hạn giấy phép 03 *năm (Giấy phép số 126/GP-UBND ngày 12/8/2015).*

Năm 2017, TTYT khu vực Thuận An đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Mở rộng trung tâm y tế thị xã Thuận An, quy mô từ 250 giường lên 340 giường. Đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải mới công suất 400 $m^3$/ngày đêm (Hệ thống xử lý nước thải công suất 120 $m^3$/ngày.đêm tại thời điểm này đã xuống cấp hư hỏng) *(Quyết định số 971/QĐ-STNMT ngày 15/8/2017).*

Năm 2019, TTYT khu vực Thuận An điều chỉnh tăng quy mô từ 250 giường lên 340 giường và được Uỷ ban nhân dân tỉnh chấp thuận tại Công văn số 3427/UBND-VX ngày 16/7/2019.

Theo Quyết định chủ trương đầu tư số 7336/QĐ-UBND ngày 25/12/2023, UBND Thành phố Thuận An giao TTYT khu vực Thuận An làm Chủ đầu tư thực hiện lập giấy phép môi trường và xây dựng mới hệ thống xử lý nước thải công suất 240 $m^3$/ngày.đêm. Tuy nhiên, TTYT khu vực Thuận An chưa thực hiện được.

Năm 2024, UBND Thành phố Thuận An giao Ban QLDA làm Chủ đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An tại Quyết định số 9696/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 trong đó có hạng mục hệ thống xử lý nước thải. Ban QLDA đã có Tờ trình số 124/QLDA ngày 27/3/2025 gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương về việc xin ý kiến điều chỉnh, thay đổi một số nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường. Ngày 04/4/2025 Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương có ý kiến đối với đề nghị điều chỉnh, thay đổi một số nội dung báo cáo ĐTM của Trung tâm y tế thành phố Thuận An tại Công văn số 983/SNNNT-CCBVMT qua đó Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Dương hướng dẫn " *Căn cứ khoản 4 Điều 37 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Điều 27 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định 05/2025/NĐ-CP*

*ngày 06/01/2025 của Chính phủ thì các nội dung thay đổi của Trung tâm y tế thành phố Thuận An không thuộc trường hợp phải lập lại hồ sơ môi trường mà được xem xét tích hợp trong báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường trước khi đưa dự án vào vận hành".*

Tháng 4/2026 sau khi thi công xong hạng mục xây mới trạm xử lý nước thải. Trong thời gian chờ công văn chấp thuận nghiệm thu của Sở xây dựng thành phố, TTYT khu vực Thuận An đã nộp hồ sơ xin Giấy phép môi trường lên Sở Nông nghiệp và Môi trường TP.HCM (ngày 10/4/2026) và được hướng dẫn chuyển hồ sơ xin Giấy phép môi trường sang Ban QLDA là đơn vị chủ đầu tư của dự án nộp hồ sơ và yêu cầu bổ sung văn bản chấp thuận đấu nối nước thải.

Ban QLDA được chấp thuận nghiệm thu của Sở Xây dựng thành phố tại Công văn số 31148/SXD-QLCLCT ngày 26/8/2026. Đồng thời đã liên hệ và làm thủ tục xin thỏa thuận đấu nối nước thải với Trung tâm Quản lý giao thông và Hạ tầng kỹ thuật thành phố và được cấp thoả thuận đấu nối tại Công văn số 6892/TTGTHTKT-TNNT2 ngày 18/9/2026.

Sau khi có đầy đủ hồ sơ pháp lý theo yêu cầu, Ban QLDA đã tiến hành nộp hồ sơ xin Giấy phép môi trường tại công văn số 711/QLDA ngày 01/10/2026.

Tại buổi làm việc theo Giấy mời số 3550/GM-CCBVMT-TTMT ngày 12/10/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường TP.HCM, Ban QLDA và TTYT khu vực Thuận An đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường TP.HCM thông báo về việc phạt vi phạm hành chính cụ thể:

1. Lỗi không có giấy phép môi trường:

TTYT khu vực Thuận An đã hoạt động quy mô 320 giường khi chưa có giấy phép môi trường. Trước đó, vào năm 2018 giấy phép xả thải TTYT khu vực Thuận An đã hết hạn, TTYT khu vực Thuận An vẫn không triển khai thực hiện xin giấy phép môi trường cũng như không triển khai xây dựng hệ thống xử lý nước thải mới theo Quyết định phê duyệt ĐTM năm 2017.

Theo quy định tại khoản 38 điều 3 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020" *Chủ dự án đầu tư là chủ đầu tư hoặc nhà đầu tư của dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư, đầu tư công, đầu tư theo phương thức đối tác công tư, xây dựng*" vì vậy hồ sơ xin giấy phép môi trường bắt buộc phải do chủ đầu tư thực hiện, tại thời điểm xin giấy phép môi trường Ban QLDA làm chủ đầu tư nên áp dụng phạt cho chủ đầu tư dự án.

2. Lỗi đã dẫn nước vào hệ thống xử lý nước thải mới:

Thực tế hệ thống xử lý nước thải hiện vẫn chưa hoạt động, nhà thầu chỉ đưa nước sạch vào để nuôi cấy duy trì vi sinh và hạn chế rủi ro đẩy nổi bể do nguy cơ nước ngầm tại khu vực vào mùa mưa nếu bể không có nước và hoàn toàn chưa hoạt động có hoạt động xả thải.

Lượng nước cấp thực tế của TTYT khu vực Thuận An chỉ khoảng 46 $m^3$/ngày.đêm (theo hóa đơn tiền nước hàng tháng). Nước thải hiện nay đang chứa tại các hầm tự hoại và dẫn về bể chứa của hệ thống xử lý nước thải cũ (công suất 120 $m^3$/ngày.đêm) và định kỳ được hút xử lý bên ngoài (tuy nhiên TTYT không có chứng từ của đơn vị thu gom, xử lý nước thải).

**V. Kiến nghị và đề xuất:**

Từ những giải trình cụ thể về nguyên nhân khách quan nêu trên, Ban QLDA báo cáo đến Đảng ủy phường Lái Thiêu, Uỷ ban nhân dân phường Lái Thiêu được biết đồng thời kính chuyển đến Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh xem xét không ban hành quyết định xử lý vi phạm hành chính đối với hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An

2. Tạo điều kiện, hỗ trợ và tiếp tục thẩm định, sớm cấp Giấy phép môi trường cho dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế thành phố Thuận An để đơn vị có đầy đủ cơ sở pháp lý ổn định hoạt động khám, chữa bệnh phục vụ bệnh nhân trên địa bàn địa phương theo đúng quy định của pháp luật.

Trân trọng./.

*(Đính kèm các pháp lý có liên quan)*

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- TTYT KV Thuận An(để p/h);
- Ban GĐ;
- Lưu: VT, Huân

**GIÁM ĐỐC**

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LÁI THIÊU

**Nguyễn Hữu Trí**

UBND PHƯỜNG LÁI THIÊU
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 822 /QLDA

Về việc tạm ngưng xả thải nước thải sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải 460 $m^3$/ngày.đêm công trình Nâng cấp, cải tạo TTYT thành phố Thuận An.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Lái Thiêu, ngày 25 tháng 10 năm 2026*

TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN
Số đến: 4499
Ngày đến: 26/10

Kính gửi: - Trung tâm Y tế khu vực Thuận An
- Nhà thầu thi công xây dựng: Liên danh PTC – GL
- Đơn vị giám sát: Trung tâm Quy hoạch Phát triển Đô thị tỉnh Bình Dương

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 1 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 1 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29 tháng 1 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 1 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 45/2022/NĐ-CP ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chính phủ quy định Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường;

Căn cứ nội dung buổi làm việc ngày 13 tháng 10 năm 2026 theo giấy mời số 3550/GM-CCBVMT-TTMT giữa Chi cục bảo vệ môi trường Thành phố Hồ Chí Minh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu và Trung tâm Y tế khu vực Thuận An;

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu đề nghị Trung tâm Y tế khu vực Thuận An, Liên danh PTC – GL, Trung tâm Quy hoạch Phát triển Đô thị tỉnh Bình Dương phối hợp thực hiện các nội dung sau:

Hiện nay, hệ thống xử lý nước thải mới công suất 460 $m^3$/ngày.đêm đang trong quá trình hoàn thiện các thủ tục pháp lý về môi trường, chưa được cơ quan

có thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường để chính thức vận hành tiếp nhận nước thải. Do đó, việc đấu nối và xả thải nước sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải mới trong giai đoạn này là chưa đủ điều kiện pháp lý và có nguy cơ vi phạm các quy định về Bảo vệ môi trường. Để đảm bảo tuyệt đối an toàn môi trường và tuân thủ đúng quy định của pháp luật trong thời gian chờ hoàn tất thủ tục cấp phép, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu đề nghị Liên danh PTC – GL, Trung tâm Quy hoạch Phát triển Đô thị tỉnh Bình Dương phối hợp Trung tâm Y tế khu vực Thuận An thực hiện ngay các biện pháp sau:

- Tạm ngưng xả thải nước thải sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải mới cho đến khi công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường và chính thức bàn giao đưa vào vận hành.

- Tạm thời lưu chứa toàn bộ lượng nước thải sinh hoạt, y tế phát sinh vào hệ thống xử lý nước thải cũ của Trung tâm y tế khu vực Thuận An đang quản lý.

- Trung tâm Y tế khu vực Thuận An thường xuyên theo dõi, kiểm tra mực nước trong hồ chứa hệ thống xử lý nước thải cũ do đơn vị quản lý, đảm bảo không để xảy ra sự cố tràn, rỏ rỉ gây ô nhiễm môi trường.

Đề nghị Trung tâm Y tế khu vực Thuận An phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu trong việc hoàn thiện hồ sơ môi trường để sớm đưa hệ thống xử lý nước thải mới vào vận hành chính thức.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- UBND P.Lái Thiêu (báo cáo);
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LÁI THIÊU

**Nguyễn Hữu Trí**

SỞ Y TẾ TP HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM Y TẾ
KHU VỰC THUẬN AN

Số: 4422 /TTYT

V/v phúc đáp Công văn số 822/QLDA ngày 23/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu về tạm ngưng xả thải vào hệ thống xử lý nước thải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Lái Thiêu, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu.

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An xin chân thành cảm ơn Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu (sau đây gọi là Ban Quản lý dự án) trong thời gian qua đã quan tâm, hỗ trợ, triển khai thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế thành phố Thuận An, giúp Trung tâm có được cơ sở hạ tầng khang trang, được nâng cao, đáp ứng tốt hơn công tác khám bệnh, chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe Nhân dân trên địa bàn.

Ngày 23/10/2026, Ban Quản lý dự án có Công văn số 822/QLDA về việc tạm ngưng xả thải nước thải sinh hoạt, y tế vào hệ thống xử lý nước thải 460 $m^3$/ngày.đêm công trình Nâng cấp, cải tạo TTYT thành phố Thuận An. Trung tâm Y tế khu vực Thuận An có ý kiến như sau:

1. Trung tâm chấp hành quy trình thực hiện sửa chữa, cải tạo trụ sở và thủ tục đăng ký cấp Giấy phép môi trường theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm thống nhất tạm ngưng xả thải vào hệ thống xử lý nước thải mới (trong quá trình thi công công trình Nâng cấp, cải tạo TTYT khu vực Thuận An được nhà thầu kết nối xả thải vào hệ thống xử lý nước thải mới) và sẽ lưu chứa toàn bộ lượng nước thải sinh hoạt, y tế phát sinh vào hệ thống xử lý nước thải cũ do Trung tâm đang quản lý, để chủ đầu tư và nhà thầu hoàn tất hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường cho hệ thống xử lý nước thải mới công suất 460 $m^3$/ngày.đêm.

Tuy nhiên, việc chuyển đổi, kết nối dòng nước thải về hệ thống xử lý nước thải cũ liên quan đến kỹ thuật chuyên ngành, Trung tâm không có chuyên môn kỹ thuật về nội dung này. Do đó, Trung tâm đề xuất Ban Quản lý dự án, Nhà thầu thi công xây dựng Liên danh PTC – GL, phối hợp với Đơn vị giám sát Trung tâm Quy hoạch Phát triển Đô thị tỉnh Bình Dương hỗ trợ thực hiện việc kết nối đường ống thu gom nước thải qua hệ thống xử lý nước thải cũ, bảo đảm vận hành an toàn, không để xảy ra sự cố tràn, rò rỉ gây ô nhiễm môi trường.

3. Trung tâm kiến nghị Ban Quản lý dự án đôn đốc Nhà thầu khẩn trương, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường, sớm được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để Trung tâm đưa hệ thống xử lý nước thải mới vào sử dụng. Hiện nay, hệ thống xử lý nước thải cũ đã xuống cấp, hư hỏng không đảm bảo trong việc vận hành, hồ chứa nhanh đầy dễ gây tràn, rò rỉ, Trung tâm phải bố trí theo dõi thường xuyên; việc kéo dài thời gian sử dụng hệ thống cũ tiềm ẩn nguy cơ xảy ra sự cố gây ô nhiễm môi trường.

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An rất mong Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu xem xét, hỗ trợ.

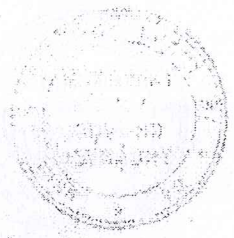
Trân trọng./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Liên danh PTC – GL;
- Trung tâm Quy hoạch Phát triển Đô thị BD;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, TCHC (Thao).

**GIÁM ĐỐC**

TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN

Phan Quang Toàn



SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG - TP.HCM
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG
Số:H29.14-260410-101547/GTN-TTPVHCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
*TP.HCM , ngày 17 tháng 4 năm 2026*

# GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: H29.14-260410-101547

H29.14-260410-101547

Trung tâm Phục vụ hành chính công Sở Nông nghiệp và Môi trường - TP.HCM

Tiếp nhận hồ sơ của Ông (Bà)/Tổ chức: TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN
Số định danh cá nhân/tổ chức: 3700668020

Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Tiết, Khu phố Đông Tư, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 0968123055 Email: linhtrang.mt93@gmail.com

Người nộp hồ sơ: PHẠM HỒNG LINH TRANG

Địa chỉ người nộp: Đường Nguyễn Văn Tiết, Khu phố Đông Tư, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung yêu cầu giải quyết: **Cấp giấy phép môi trường (cấp Tỉnh)**

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:
   Trường hợp dự án đầu tư đã có quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường trước khi đi vào vận hành thử nghiệm: mẫu quy định tại mẫu quy định tại Phụ lục VIII Phần Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP;
   Văn bản đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án đầu tư, cơ sở (mẫu quy định tại Phụ lục XIII Phần Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP).,
2. Số lượng hồ sơ: 1 (bộ)
3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 ngày
4. Thời gian nhận hồ sơ: 13 giờ 37 phút , ngày 17 tháng 4 năm 2026
5. Thời gian nhận kết quả giải quyết hồ sơ: 13 giờ 37 phút , ngày 3 tháng 6 năm 2026
6. Đăng ký nhận kết quả tại: Nhận trực tiếp
7. Phí, lệ phí:

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyển số:..... Số thứ tự: .....

| NGƯỜI NỘP HỒ SƠ | NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ |
|---|---|
| (Ký và ghi rõ họ tên) | (Ký và ghi rõ họ tên) |
| PHẠM HỒNG LINH TRANG | NGUYỄN HỮU THÀNH |

**Chú ý**: Công dân đến nhận kết quả mang theo phiếu hẹn, CC/CCCD, lệ phí và giấy ủy quyền (Trong trường hợp không phải chính chủ đến nhận).

Số điện thoại một cửa:

Mã QR dùng để tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ qua Zalo 

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TP.HCM
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG
Số:H29.14-261002-102454/GTN-TTPVHCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
*, ngày 5 tháng 10 năm 2026*

# GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: H29.14-261002-102454

H29.14-261002-102454

Trung tâm Phục vụ hành chính công Sở Nông nghiệp và Môi trường TP.HCM

Tiếp nhận hồ sơ của Ông (Bà)/Tổ chức: Ban Quản Lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Lái Thiêu
Số định danh cá nhân/tổ chức: 3701490686

Địa chỉ: Số B68N đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố Bình Phước, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: Email:

Người nộp hồ sơ: Nguyễn Quốc Hùng

Địa chỉ người nộp: 32/11 Đường số 9, Phường Thông Tây Hội, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung yêu cầu giải quyết: **Cấp giấy phép môi trường (cấp Tỉnh) ( 1.010727 )**

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:
   Trường hợp dự án đầu tư đã có quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường trước khi đi vào vận hành thử nghiệm: mẫu quy định tại Mẫu số 22b Phụ lục kèm theo Thông tư số 09/2026/TT-BNNMT.
   01 bản chính văn bản đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án đầu tư, cơ sở: mẫu quy định tại Mẫu số 22a Phụ lục kèm theo Thông tư số 09/2026/TT-BNNMT.
2. Số lượng hồ sơ: 1 (bộ)
3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 ngày
4. Thời gian nhận hồ sơ: 9 giờ 40 phút , ngày 5 tháng 10 năm 2026
5. Thời gian nhận kết quả giải quyết hồ sơ: 9 giờ 40 phút , ngày 16 tháng 11 năm 2026
6. Đăng ký nhận kết quả tại: Nhận trực tiếp
7. Phí, lệ phí: 0 VNĐ

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyển số:..... Số thứ tự: .....

| NGƯỜI NỘP HỒ SƠ | NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ |
|---|---|
| (Ký và ghi rõ họ tên) | (Ký và ghi rõ họ tên) |
| Nguyễn Quốc Hùng | Nguyễn Minh Phát |

**Chú ý**: Công dân đến nhận kết quả mang theo phiếu hẹn, CC/CCCD, lệ phí và giấy ủy quyền (Trong trường hợp không phải chính chủ đến nhận).

Số điện thoại một cửa:

Mã QR dùng để tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ qua Zalo

SỞ Y TẾ TP HỒ CHÍ MINH
**TRUNG TÂM Y TẾ**
**KHU VỰC THUẬN AN**

Số 609/TTYT

V/v xin rút hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế thị xã Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)".

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Lái Thiêu, ngày 18 tháng 5 năm 2026*

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
ĐẾN Số: ...
Ngày: 19-05-2026
Chuyển: ...
Số và ký hiệu HS: ...

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi Trường Thành phố Hồ Chí Minh

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Trung tâm y tế thị xã Thuận An (cũ)), đơn vị thụ hưởng dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế thị xã Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" tọa lạc tại đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc mục thứ tự số 2, mục II, Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định 08/2022/NNĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật bảo vệ môi trường được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29 tháng 01 năm 2026.

Căn cứ quy định của Pháp luật về bảo vệ môi trường, Dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế thị xã Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" thuộc thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường của Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 10/04/2026, chúng tôi tiến hành nộp online bộ hồ sơ đề nghị xin cấp phép môi trường với mã số H29.14-260410-101547.

Qua rà soát hồ sơ, chúng tôi mong muốn rút hồ sơ để chỉnh sửa bổ sung một số nội dung để tiến hành nộp lại, vậy kính mong Quý Sở đồng ý và chấp nhận trên hệ thống cho chúng tôi rút hồ sơ với mã số như trên.

Trân trọng cảm ơn./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Lưu VT, TCHC.

**GIÁM ĐỐC**

TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN

**PHAN QUANG TOÀN**

UBND PHƯỜNG LÁI THIÊU
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 776.../QLDA
V/v xin rút hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Lái Thiêu, ngày 14 tháng 10 năm 2026*

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
ĐẾN Số: .....
Ngày 14-10-2026
Chuyển: .....
Số và ký hiệu HSTTHC:

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi Trường Thành phố Hồ Chí Minh

Chúng tôi là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu, chủ đầu tư dự án: "Mở rộng Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" tại Đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, Phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc mục số thứ tự 2, mục II, Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định 08/2022/NNĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật bảo vệ môi trường được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29 tháng 01 năm 2026.

Căn cứ quy định của Pháp luật về bảo vệ môi trường, Dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" thuộc thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường của Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 05/10/2026, chúng tôi tiến hành nộp online bộ hồ sơ đề nghị xin cấp phép môi trường với mã số H29.14-261002-102454.

Qua rà soát hồ sơ, chúng tôi mong muốn rút hồ sơ để chỉnh sửa bổ sung một số nội dung để tiến hành nộp lại, vậy kính mong Quý Sở đồng ý và chấp nhận trên hệ thống cho chúng tôi rút hồ sơ với mã số như trên.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**

UBND PHƯỜNG LÁI THIÊU T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LÁI THIÊU

Nguyễn Hữu Trí

| | |
|---|---|
| SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH<br>**TRUNG TÂM QUẢN LÝ**<br>**GIAO THÔNG VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 6892 /TTGTHTKT-TNNT2 | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18tháng 9 năm 2026* |
| V/v thỏa thuận đấu nối cống nhánh thoát nước của Trung tâm y tế khu vực Thuận An vào hệ thống thoát nước Thành phố | |

Kính gửi:
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Phường Lái Thiêu;
- Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Cường Phát.

Trung tâm Quản lý Giao thông và Hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là Trung tâm) nhận được Đơn đề nghị ngày 16 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Phường Lái Thiêu và hồ sơ thiết kế đấu nối cống nhánh thoát nước của Trung tâm y tế khu vực Thuận An vào hệ thống thoát nước Thành phố do Chủ đầu tư và Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Cường Phát lập. Sau khi xem xét hồ sơ và kiểm tra hiện trường, Trung tâm có ý kiến như sau:

1. Trung tâm thống nhất đấu nối cống nhánh thoát nước của Trung tâm y tế khu vực Thuận An vào hệ thống thoát nước Thành phố *(theo bản vẽ do Chủ đầu tư và Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Cường Phát cung cấp đính kèm)*. Cụ thể như sau:

- Địa chỉ đấu nối: Trung tâm y tế khu vực Thuận An tại đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Vị trí đấu nối: Hầm ga thoát nước kế cây xanh số 48, Đường 3 tháng 2, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Chủng loại, đường kính, chiều dài cống: Cống PVC D160, dài 3m.

- Kích thước, kết cấu lằn phui: 3,0mx0,4m vỉa hè BTXM.

2. Chủ đầu tư, đơn vị thi công trước khi thực hiện cần lưu ý:

- Trước khi thi công đấu nối, Trung tâm đề nghị chủ đầu tư/đơn vị thi công liên hệ với cơ quan chức năng để được cấp Giấy phép thi công công trình trên theo quy định.

- Sau khi có giấy phép thi công được cấp thẩm quyền cấp, Trung tâm đề nghị chủ đầu tư liên hệ Trung tâm để thực hiện công tác bàn giao tiếp nhận mặt bằng trước khi thi công.

- Trong quá trình thi công công trình đề nghị đơn vị thi công không được xả bùn, cát, đá, bê tông và những chất nguy hại khác vào hệ thống thoát nước hiện hữu làm ảnh hưởng đến hệ thống thoát nước Thành phố, nếu có phát sinh gây ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của nhân dân trong khu vực như gây ngập úng, ô nhiễm môi trường,... thì chủ đầu tư và đơn vị thi công hoàn toàn chịu trách nhiệm, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời, có báo cáo kết quả cho cơ quan chức năng xem xét mới được triển khai các bước tiếp theo. Ngoài ra, trường hợp thi công nếu gặp chướng ngại như: Cáp điện thoại, điện lực, cống thoát nước, cây xanh, chiếu sáng, ... cần thông báo ngay cho các đơn vị có liên quan để có biện pháp phối hợp xử lý kịp thời.

3. Chủ đầu tư có trách nhiệm tự di dời tuyến cống và tự chịu mọi kinh phí, không đòi hỏi bồi hoàn khi ngành đường bộ có chủ trương nâng cấp mở rộng đường trong tương lai theo Khoản 6 Điều 19 Luật Đường bộ năm 2024.

4. Nước thải vào hệ thống thoát nước Thành phố phải đạt tiêu chuẩn môi trường theo Luật bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020; Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật bảo vệ môi trường; QCVN 40:2025/BTNMT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp.

Trung tâm Quản lý Giao thông và Hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh chuyển đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Phường Lái Thiêu và Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Cường Phát nội dung ý kiến nêu trên./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Ban GĐ Trung tâm: GĐ, PGĐ Long;
- Lưu: VT, P.TNNT2, LHL (03).

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM QUẢN LÝ GIAO THÔNG VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**Đỗ Tấn Long**

| | |
|---|---|
| SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG<br>THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH<br>**CHI CỤC BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 3550 /GM-CCBVMT-TTMT | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 10 năm 2026* |

# GIẤY MỜI

Kính gửi:

- Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu;
  *(Địa chỉ: số B68N đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố Bình Phước, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh)*
- Giám đốc Trung tâm Y tế khu vực Thuận An.
  *(Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh)*

Chi cục Bảo vệ môi trường được Sở Nông nghiệp và Môi trường giao tham mưu giải quyết hồ sơ cấp giấy phép môi trường của dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" tại đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh. Qua rà soát hồ sơ do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu nộp, Chi cục Bảo vệ môi trường kính mời Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu, Giám đốc Trung tâm Y tế khu vực Thuận An đến tham dự buổi làm việc, cụ thể như sau:

- **Thời gian** : Lúc 14 giờ 30 phút, thứ Ba, ngày 13 tháng 10 năm 2026.
- **Địa điểm** : Phòng họp Chi cục Bảo vệ môi trường.
  Số 227 Đồng Khởi, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- **Nội dung** : Thông tin dấu hiệu vi phạm hành chính và lập Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.

Đề nghị Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lái Thiêu, Giám đốc Trung tâm Y tế khu vực Thuận An tham dự để buổi làm việc đạt kết quả; trường hợp cử người đi thay phải có Giấy ủy quyền, phạm vi ủy quyền nêu rõ nội dung làm việc. Đề nghị chuẩn bị toàn bộ hồ sơ pháp lý, thông tin liên quan đến hoạt động môi trường của dự án "Mở rộng Trung tâm Y tế khu vực Thuận An (Quy mô từ 250 giường lên 320 giường)" tại đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng kính mời./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Phòng Pháp chế - Sở NNMT (mời phối hợp);
- Lưu: VT, TTMT, Nhi.04

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG**
**PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

CHI CỤC BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**Châu Nguyễn Thanh Diễm**